

**Usnesení členské schůze Družstva Pod svahem
se sídlem Český Těšín, Okružní čp.1756, č.o.13,
IČ:26830256, konané dne 23.5.2013 v 17.00 hod
v budově Základní školy Pod Zvonek 1835,
Český Těšín, učebna 7.A**

Členská schůze schvaluje:

1. Návrh rozhodnutí o podřízení stanov zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).
2. Návrh změn stanov Bytového družstva Pod Kempou.
3. Návrh změn Domovního řádu družstva.
4. Zprávu o činnosti představenstva a Družstva Pod svahem za období od 1.1.2013 do 31.12.2013.
5. Zprávu hospodaření družstva za rok 2013.
6. Zprávu kontrolní komise k účetní závěrce a činnosti družstva za rok 2013.
7. Úhradu zvýšených nákladů spojených s revizí plynových zařízení těmi členy družstva, kteří nezajistí ve stanoveném termínu přístup k plynovým zařízením.

ČS ukládá:

1. Všem členům družstva důsledně se seznámit s novými stanovami a domovním řádem družstva a dodržovat ustanovení těchto dokumentů.
T: trvale
O: členové družstva
2. Představenstvu družstva důsledně prosazovat ustanovení nových stanov a domovního řádu v činnosti družstva.
T: trvale
O: předseda předst.
3. Všem členům družstva provádět stavební úpravy nebo jinou podstatnou úpravu v bytě pouze s písemným souhlasem družstva.
T: trvale
O: členové družstva
4. Všem členům družstva udržovat v domech pořádek, věnovat větší pozornost provádění malého a velkého úklidu v obou obytných domech..
T: trvale
O: členové družstva
5. Představenstvu družstva pravidelně provádět aktualizaci webových stránek družstva.
T: trvale
O: předseda předst.
6. Představenstvu zajistit ve stanoveném termínu požární kontrolu domů a kontrolu plynových zařízení v bytech. V případě, že některý člen družstva nezajistí přístup do bytu za účelem provedení kontroly anebo nezajistí okamžité odstranění závady, provést jeho písemné vyzvání k urychlenému splnění dané povinnosti.
T: trvale
O: předseda předst.

7. Představenstvu pravidelně pracovat s případnými dlužníky v souladu se stanovami družstva.

T: 1x měsíčně

O: předseda předst.

Přítomno: členů

Hlasování:

Pro – 34 členů

Proti – 0 člen

Zdrželo se – 0 člen

Za představenstvo